

Số: **58** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **14** tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng Trụ sở  
và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết kế hoạch lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu, lộ trình áp dụng lựa chọn nhà thầu qua mạng và quản lý, sử dụng giá trị bảo đảm dự thầu, bảo đảm thực hiện hợp đồng không được hoàn trả;*

*Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 22/9/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1861/QĐ-UBND ngày 14/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách nhà nước năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt dự án đầu tư: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 464/TTr-STNMT ngày 24/12/2020 và Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 02/BC-SKH-GS&TTr ngày 05/01/2021 về kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông.*



## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông, với tổng giá trị là 24.376.950.000 đồng (Hai mươi bốn tỷ, ba trăm bảy mươi sáu triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng), nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

### **Điều 2.**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường (Chủ đầu tư): Tổ chức lựa chọn nhà thầu có năng lực theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, phân khai nguồn vốn cho các gói thầu theo kế hoạch vốn được giao, đảm bảo triển khai dự án đúng quy định và không gây nợ đọng; Cập nhật giá gói thầu trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu (nếu cần) theo quy định tại Điều 35 của Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 03/CT-BKHĐT ngày 24/5/2019, lộ trình đấu thầu qua mạng tại Thông tư số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; đăng tải Kế hoạch lựa chọn nhà thầu lên hệ thống đấu thầu Quốc gia đúng quy định; Đối với gói thầu chỉ định thầu, thực hiện tỷ lệ tiết kiệm theo Công văn số 5699/UBND-KTTC ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh; Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác nội dung trình thẩm định tại Tờ trình số 464/TTr-STNMT ngày 24/12/2020;

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác, pháp lý của kết quả thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Báo cáo thẩm định số 02/BC-SKH-GS&TTr ngày 05/01/2021 và chịu trách nhiệm hướng dẫn, tổ chức giám sát, theo dõi hoạt động đấu thầu, đảm bảo đấu thầu cạnh tranh, công khai, minh bạch theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đắk Nông, Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *he*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PTC UBND tỉnh;
- UBMTTQ VN Tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- TTHCC, CTTĐT;
- Lưu: VT, KTN<sub>(Tr)</sub>.

3



**CHỦ TỊCH**

*he*  
**Nguyễn Đình Trung**





**PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

**Dự án: Xây dựng Trụ sở và Kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông**

*(Phụ lục kèm theo Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 14/01/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông)*

ĐVT: đồng

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Ghi chú
1	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu các gói thầu: Tư vấn quản lý dự án, Giám sát thi công, thi công xây dựng và thiết bị, Thiết kế bản vẽ thi công - dự toán.	96.171.000	Ngân sách tỉnh (Quyết định số 1861/QĐ-UBND ngày 14/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông)	Chi định thầu		Quý I/2021	Trọn gói	100 ngày	
2	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, Kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu: Tư vấn quản lý dự án, Giám sát thi công, thi công xây dựng và thiết bị, Thiết kế bản vẽ thiết kế - dự toán.	24.715.000		Chi định thầu		Quý I/2021	Trọn gói	100 ngày	
3	Tư vấn quản lý dự án.	648.715.000		Đấu thầu rộng rãi, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý I/2021	Trọn gói	Theo tiến độ dự án	
4	Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán	581.523.000		Đấu thầu rộng rãi, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý I/2021	Trọn gói	10 ngày	
5	Bảo hiểm	19.927.000		Chi định thầu		Quý II, III/2021	Trọn gói	24 tháng	
6	Tư vấn thẩm định giá thiết bị	30.000.000		Chi định thầu		Quý II, III/2021	Trọn gói	05 ngày	
7	Tư vấn giám sát thi công, lắp đặt thiết bị	597.400.000		Đấu thầu rộng rãi, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý II, III/2021	Trọn gói	24 tháng	
8	Kiểm toán độc lập	147.004.000		Chi định thầu		Quý III, IV/2021	Trọn gói	60 ngày	
9	Thi công xây dựng và thiết bị	22.231.495.000		Đấu thầu rộng rãi, qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	Quý II, III/2021	Đơn giá điều chỉnh	24 tháng	
<b>Tổng giá trị các gói thầu:</b>		<b>24.376.950.000</b>	<i>(Hai mươi bốn tỷ, ba trăm bảy mươi sáu triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng)</i>						

*W*